



Ayuntamiento de Mozoncillo

DECLARACION RESPONSABLE DE ACTOS DE USO DEL SUELO

SOLICITANTE				
APELLIDOS Y NOMBRE O RAZÓN SOCIAL				DNI/CIF
DOMICILIO A EFECTOS DE NOTIFICACIÓN	MUNICIPIO	PROVINCIA	C. POSTAL	TELÉFONO

DATOS DEL REPRESENTANTE (en su caso)				
APELLIDOS Y NOMBRE O RAZÓN SOCIAL				DNI/CIF
DOMICILIO A EFECTOS DE NOTIFICACIÓN	MUNICIPIO	PROVINCIA	C. POSTAL	TELÉFONO

EMPLAZAMIENTO DE LA OBRA

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA

DOCUMENTACION MINIMA A PRESENTAR

- Plano de situación de las obras de señalando la zona de actuación
- Definición de las obras que se declaran
- Presupuesto real por unidades de obra firmado por el contratista

DECLARA BAJO SU RESPONSABILIDAD:

- Que los referidos actos están sometidos al régimen de declaración responsable según determina en el Art. 105.bis de la Ley 5/1999 de Urbanismo de Castilla y León.
- Que los actos que se declaran cumplen las condiciones prescritas en la normativa aplicable y que está en posesión de la documentación técnica exigible que así lo acredita.

NOTA INFORMATIVA

- La presente declaración no prejuzga ni perjudica derechos patrimoniales del promotor ni de terceros, y sólo produce efectos entre el Ayuntamiento y el promotor. No podrá ser invocada para excluir o disminuir la responsabilidad civil o penal en que pueda incurrir su promotor en el ejercicio de los actos a los que se refiera.



Ayuntamiento de Mozoncillo

- En ningún caso podrá entenderse legitimada la ejecución de actos contrarios o disconformes con la normativa urbanística.
- Las dimensiones y características de las obras no excederán de las declaradas, consideradores como infracción urbanística cualquier extralimitación de las mismas. Cuando se pretenda introducción modificaciones durante la ejecución o ejercicio se deberá comunicar de nuevo el hecho al Ayuntamiento, debiendo cumplir las disposiciones vigentes en materia de edificación, infraestructuras, seguridad y salud en el trabajo.

DOCUMENTACION A PRESENTAR SEGÚN LAS CARACTERISTICAS DE LAS OBRAS

- Dibujo acotado de las obras a realizar
- Proyecto técnico cuando sea legalmente exigible
- Copia de las autorizaciones que fueran necesarias (Acometidas a servicios municipales, tira de cuerdas, deslinde, etc., así como autorizaciones de otras administraciones)

PRESUPUESTO DETALLADO Y REAL DE LAS OBRAS

CONCEPTO (Materiales y mano de obra)	UNIDADES	PRECIO UNITARIO	IMPORTE EUROS
TOTAL PRESUPUESTO DE EJECUCION MATERIAL			

El contratista de las obras

Fdo.: _____



Ayuntamiento de Mozoncillo

DEFINICIÓN DE LAS OBRAS QUE SE DECLARAN

1. OBRAS EN LA VÍA PÚBLICA: Pavimentos, vados, instalaciones soterradas, etc.

Obra a realizar: Uso:

Longitud: m Anchura (si procede): m Señalar sobre el plano el trazado o la situación

Materiales a utilizar:
(En conducciones indicar diámetro y profundidad)

2. VALLADOS Y CERRAMIENTOS DE FINCAS

Longitud: m Altura base maciza: m Altura total: m Marcar situación sobre el plano

Materiales a utilizar:

En suelo rústico. Distancia a camino: m Si necesita vado es preciso rellenar el apartado 1

3. DERRIBOS, DESESCOMBROS Y LIMPIEZA DE TERRENOS

Obra a realizar: ¿Incluye derribo de cubierta? ☐

Largo: m Ancho: m Nº de plantas: Señalar sobre el plano la zona de actuación

4. RETEJO, REPARACIÓN O SUSTITUCIÓN DE CUBIERTAS

Obra a realizar: Superficie: m² Marcar situación sobre el plano

Elementos que se van a sustituir: mm²

¿Se va a colocar aislante? ☐ Material de cubrición: Color:

Otros materiales:

5. FACHADAS, PAREDES EXTERIORES Y HUECOS

☐ Renovación de acabado. Material: Color: Superficie:

Otros materiales a utilizar:

☐ Cambio de carpintería de puertas o ventanas
☐ Modificación o apertura de huecos
☐ Cerramiento de terrazas o balcones
☐ Rótulos, marquesinas, toldos o similares

Número, dimensiones y material:

Señalar en plano la zona de actuación. En caso de modificación señalar nuevos huecos sobre fotografía o dibujo



Ayuntamiento de Mozoncillo

6. ACONDICIONAMIENTO INTERIOR.

Tipo de obra a realizar: ☐ Ampliación de vivienda o local existente ☐ Reforma de vivienda o local existente

Zonas afectadas. Superficie total:

- ☐ Salón
- ☐ Dormitorios. Número:
- ☐ Cocina
- ☐ Aseos. Número:
- ☐ Pasillo, recibidor, etc.
- ☐ Escaleras
- ☐ Otros:

Si se amplía el número de dormitorios u otras piezas habitables, indicar cuantos o cuales:

Si no es vivienda, definir uso y zonas afectadas:

Actuaciones previstas:

- ☐ Sustituir vigas o techos. Superficie:
- ☐ Nuevos pilares y cimientos
- ☐ Acondicionamiento total sin modificar pilares
- ☐ Mejorar aislamiento de los muros exteriores
- ☐ Modificar tabiques
- ☐ Cambiar solado
- ☐ Renovar yesos o falsos techos
- ☐ Azulejar o sustituir azulejos
- ☐ Instalación de agua y saneamiento
- ☐ Inst. calefacción. Tipo:
- ☐ Otras obras:

Señalar sobre el plano las zonas de actuación

7. SOTECHADOS, CASETAS Y OTRAS CONSTRUCCIONES

Uso: **Superficie de la parcela:**

Largo: **Ancho:** **Altura alero:** **Si es const. abierta, nº paredes:**

Distancia a calle o camino: **Distancia a lindero:** **Marcar situación sobre el plano**

Mat. paredes: **Mat. cubierta:** **Nº aguas:**

8. OTRAS OBRAS

Definir:

Mozoncillo, a de de

El promotor: